


ANEP

 CONSEJO
DIRECTIVO
CENTRAL

 DIRECCIÓN
SECTORIAL DE
INFRAESTRUCTURA

LICEO N°1_Dra. Celia Pomoli - RIVERA

Mantenimiento y reparaciones en sector de GIMNASIO.-

TIPO DE INTERVENCION: MANTENIMIENTO		Area construida		xx%		
AREAS CUBIERTAS EXTERIORES (galerías)		Area construida		xx%		
ESPACIOS EXTERIORES		Area de intervención		xx%		
RUBRO VARIOS				xx%		
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)
1.00	IMPLANTACION EN OBRA					271.000
1.1	PREPARACION DEL TERRENO					80.000
1,1,1	Limpieza y acondicionamiento del terreno	global	1,00	20.000,00	20.000,00	
1,1,3	Cateos	global	1,00	15.000,00	15.000,00	
1,1,8	Fletes de implantación	global	1,00	25.000,00	25.000,00	
1,1,9	Cartel de Obra	unidad	1,00	20.000,00	20.000,00	
1.2	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS					126.000
1.2.1	Vallado	ml	30,00	700,00	21.000,00	
1.2.2	Andamios	global	1,00	45.000,00	45.000,00	
1.2.10	Construcciones para el personal (oficina, vestuarios, comedor, duchas, baños)	global	1,00	60.000,00	60.000,00	
1.3	INSTALACIONES PROVISORIAS					65.000
1.3.1	Servicio provisorio de UTE	global	1,00	20.000,00	20.000,00	
1.3.2	Servicio provisorio de OSE	global	1,00	20.000,00	20.000,00	
1,3,3	Consumo de UTE	global	1,00	15.000,00	15.000,00	
1,3,4	Consumo de OSE	global	1,00	10.000,00	10.000,00	
4.00	DEMOLICIONES Y/O RETIROS					168.000
4,28	Retiro pavimentos interiores	m2	50,00	500,00	25.000,00	
4,29	Retiro luminarias existentes	unidad	12,00	500,00	6.000,00	
4,30	Retiro de vidrios a sustituir	unidad	15,00	300,00	4.500,00	
4,30	Retiro de impermeabilizacion existente	m2	530,00	250,00	132.500,00	
6.00	CERRAMIENTOS VERTICALES					45.000
	Obra húmeda					45.000
6,10	Muro de Bloque (cerco perimetral)	m2	18,00	2.500,00	45.000,00	
9.00	REVESTIMIENTOS					672.500
9.2	CIELORRASOS					64.500
9,2,10	Adecuacion de cielorraso existente.-	m2	430,00	150,00	64.500,00	
9.3	PAVIMENTOS					608.000
9.3.1	Pavimentos Interiores					608.000
9,3,1,16	Reparación de pavimento de parquet existente	m2	380,00	1.600,00	608.000,00	
10.00	TERMINACION DE CUBIERTAS					1.355.200
10.3	REPARACION DE CUBIERTAS EXISTENTES					1.355.200
10,3,1	Limpieza de azotea	m2	530,00	150,00	79.500,00	
10,3,2	Limpieza de desagües pluviales	gl	1,00	30.000,00	30.000,00	
10,3,4	Reparación y preparacion de la superficie.	m2	530,00	200,00	106.000,00	
10,3,6	Colocacion de globos en bajadas pluviales	unidad	4,00	800,00	3.200,00	
10,3,7	Imprimación- emulsion asfáltica 1,5 k/m2	m2	530,00	750,00	397.500,00	
10,3,8	Membrana asfáltica 4 mm, terminacion aluminio gofrado.	m2	530,00	1.300,00	689.000,00	
10,3,9	Colocación de ventiletes	unidad	20,00	500,00	10.000,00	
10,3,10	Prueba de estanqueidad de azoteas	gl	1,00	40.000,00	40.000,00	
15.00	VIDRIOS					18.000
15,1	Tipo V01 - Vidrio (incluye suministro y colocación)	unidad	15,00	1.200,00	18.000,00	
17.00	PINTURA					324.600
17.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA, HORMIGÓN Y YESO					252.600
	Mampostería interior					180.600
17,1,10	Pintura al agua para cielorrasos	m2	430,00	420,00	180.600,00	
17.4	PINTURA SOBRE PISOS					72.000
17,4,2	Pintura demarcacion cancha	ml	450,00	160,00	72.000,00	
21.00	INSTALACION ELECTRICA					72.000
21,19	ILUMINACION					72.000
21,19,1	Luminaria tipo L01(Incluye suministro e instalación) Campana led 150W	unidad	12,00	6.000,00	72.000,00	

26.00	VARIOS					75.000
26,1	Técnico Prevencionista	global	1,00	50.000,00	50.000,00	
26,2	Fletes durante la ejecución y de retiro de obra	global	1,00	15.000,00	15.000,00	
26,4	Limpieza diaria y final de obra	global	1,00	10.000,00	10.000,00	
TOTAL						3.001.300

MATRIZ DE OFERTA

A	OBRA PREVISTA	3.001.300
B	10% DE OBRA IMPREVISTA	300.130
C	SUBTOTAL (A+B)	3.301.430
D	IVA OBRA (22% sobre A)	660.286
E	IVA IMPREVISTOS (22% sobre B)	66.029
F	TOTAL IVA (D+E)	726.315
G	SUBTOTAL + IVA (A+B)	3.661.586
H	MONTO IMPONIBLE (sobre A)	900.000
I	MONTO IMPONIBLE (50% de B)	150.065
	TOTAL MONTO IMPONIBLE (G+H)	1.050.065
J	LEYES SOCIALES (66,76% de D)	600.840
K	LEYES SOCIALES (66,76% de H)	100.183
L	TOTAL LEYES SOCIALES (I+J)	701.023
M	MONTO TOTAL OFERTADO (C+F+L)	\$U 4.728.768